

Licitación Pública

OBRA CENTRO DEPORTIVO CNBA-UBA

CIRCULAR 1º (con consulta)

Buenos Aires, 05 de Septiembre de 2022.

Conforme lo dispuesto en el Numeral 2.2. CIRCULARES del Volumen I del Pliego de Bases de la Oferta, Corporación Antiguo Puerto Madero S.A. emite la presente circular.

Consulta:

- ***Solicitamos indicar para los trabajos de postesado, los siguientes parámetros a fin de poder cotizar: cuantías de pretensado, detalles de cables a utilizar y todo otro elemento que permita valorizar los trabajos.***

Respuesta:

El Oferente deberá remitirse al apartado 4.3.3. del Volumen IV – Pliego de Especificaciones Técnicas.

Consulta:

- ***Solicitamos esquemas de instalaciones sanitarias e incendio.***

Respuesta:

El Oferente deberá diseñar las instalaciones y presupuestar la mismas en un todo de acuerdo con el apartado 25 del Volumen IV – Pliego de Especificaciones Técnicas.

Consulta:

- ***Solicitamos planillas de carpinterías.***

Respuesta:

El Oferente deberá remitirse a los planos 02-CDER-ARQ.pdf del Volumen V- Documentación Gráfica. (Planos, Planillas, Informes, etc.) y a los apartados 6 y 18 del Volumen IV – Pliego de Especificaciones Técnicas.

Consulta:

- ***Solicitamos documentación en formato DWG. El pedido de la misma se justifica para facilitar los trabajos de cómputos. Teniendo los pdf. como documentos que aseguren la inalterabilidad de la documentación.***

Respuesta:

La documentación fue entregada en formato PDF vectorizado. Este formato permite que los archivos sean exportados, convertidos o utilizados en distintos softwares vectoriales (Autocad, Acrobat, Adobe Illustrator, Corel Draw, entre otros).

Consulta:

- ***Indicar para las vigas de cubierta si la sobrecarga útil de la cancha es de 500 Kg/m2.***

Respuesta:

El Oferente deberá remitirse a la memoria de cálculo La sobrecarga cumplimentará los requerimientos de los reglamentos técnicos vigentes.

Consulta:

- ***Solicitamos fecha para efectuar la visita al predio donde se ejecutará la obra, por favor informar fecha, horario, persona de contacto y requisitos para el ingreso.***

Respuesta:

El Oferente coordinará la visita según el procedimiento indicado en el apartado 1.5. del Volumen I – Bases de la oferta. El Plazo para realizar la visita vence el 07/09/22 a las 17.00hs.

Consulta:

- ***Solicitamos aclarar en el modelo de análisis de precios a que se corresponde la columna indicada con la sigla "VR".***

Respuesta:

El Oferente no deberá tener cuenta dicha columna.

Consulta:

- **De acuerdo a lo solicitado en el punto 10 -Anexo B-Bases de la Oferta - Volumen 1 , el Oferente deberá completar las planillas de Datos Garantizados según formulario B8 y B8b a B9k.**

Respecto a esta solicitud, considerando que estamos en proceso licitatorio, en el cual no se cuenta con un proyecto ejecutivo, con las definiciones que requieren dichas fichas, solicitamos, en esta etapa, poder entregar datos garantizados de proveedores de acuerdo a lo entregado en su propio formato.

Por otro lado la definición del material y proveedor no puede definirse en esta instancia cuando las condiciones comerciales están en una primera etapa de obtener un precio de lo solicitado, siempre respetando lo pedido en pliego.

Otro inconveniente a lo anteriormente expresado es la situación económica-financiera de público conocimiento donde en algunos rubros solo son precios referenciales, o mantenimiento de los mismos por pocos días.

Respecto al Formulario B8 específicamente, los elementos solicitados: cemento, cales, arenas, etc., consideramos que es descontado que dichos materiales son de uso corriente en el mercado por marcas comerciales conocidas como para solicitarles descripciones.

En el caso que el Comitente considere indispensable contar con los requerimientos de dichos datos, solicitamos que los mismos puedan ser entregados por la empresa seleccionada una vez abierta la Oferta económica, antes de ser adjudicado.

Respuesta:

El Oferente deberá integrar a su oferta toda la información requerida en las planillas de Datos Garantizados. Podrá acompañar en forma complementaria dicha planilla, con los datos garantizados de proveedores en su propio formato.

Indicará para los materiales a preparar mezclas en la obra, las marcas comerciales.